

JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA ATID
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr. 32/2025
privind excluderea imobilului situat în Inlăceni nr. 84 din proiectul de investiții și
inclusiunea poziției 5 din lista indicativă

Consiliul Local al Comunei Atid, întrunit în ședință extraordinară din data de 28.07.2025;

Expunerea de motive a primarului d-l Lőrinczi Pál;

Văzând avizul comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, juridică , de disciplină precum și administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și comerț;

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate a Primăriei Atid;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 30/2022 cu privire la aprobarea includerii imobilului clădirii situat în Inlăceni nr. 84 în proiectul „Ruta caselor cu arhitectură tradițională din localitatea Atid” în vederea finanțării prin apelul de proiecte Pilonul IV – Coeziunea Socială și Teritorială, Componenta C11 – Turism și cultură, Investiția I.1. Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, componenta Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență,
- Devizul general elaborat de proiectantul SC EXPERT BAU SRL pentru imobilul situat în Inlăceni nr. 84, din care rezultă că valoarea estimată a lucrărilor pentru acest imobil depășește semnificativ plafonul maxim eligibil de 60.000 euro stabilit prin programul de finanțare,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 31/2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor aferente,
- Hotărârea 22/2024 privind modificarea Hotărârii nr.18/2024 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a cheltuielilor legate de proiectul ”RUTA CASELOR CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ DIN LOCALITATEA ATID”,
- contractul de finanțare nr.31/24.10.2022 încheiat cu MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE,
- Ordinul nr. 365/722/2781/526/2022 privind aprobarea Listei obiectivelor care îndeplinesc criteriile necesare includerii în cadrul rutelor turistice/culturale,
- Ghidul specific al solicitantului pentru Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C11, Investiția I.1.,
- Ordinul nr. 1538/27.06.2022 privind modificarea și completarea Ghidului specific menționat mai sus,

- Necesitatea adaptării intervențiilor propuse la condițiile reale de finanțare și la cerințele de eligibilitate ale programului,

În temeiul:

- art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a),

- art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă excluderea imobilului situat în Inlăceni nr. 84 din proiectul cu titlul „Ruta caselor cu arhitectură tradițională din localitatea Atid”, în vederea reabilitării clădirii, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte aferent Pilonul IV – Coeziunea Socială și Teritorială, Componenta C11 – Turism și cultură, Investiția I.1 – Promovarea celor 12 rute turistice/culturale, programul România Atractivă, Modernizarea/reabilitarea siturilor turistice, având în vedere că valoarea lucrărilor depășește plafonul maxim eligibil, iar UAT Atid nu dispune de resurse pentru cofinanțare.

Art. 2. Se aprobă includerea poziției 5 din lista indicativă – un imobil privat situat tot în satul Inlăceni – în locul poziției 4 eliminate, în vederea menținerii numărului de 8 imobile eligibile în proiectul de investiții.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico - economici actualizați conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați și se aduce la îndeplinire de către Primarul Comunei Atid.

Atid, la 28 iulie 2025.

Președintele Ședinței

Dávid Ildikó



Contrasemnează,

Secretar general,

Peter Andrei

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI
al obiectivului de investiții
”RUTA CASELOR CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ DIN LOCALITATEA
ATID”

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Obiectivul general al proiectului *”RUTA CASELOR CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ DIN LOCALITATEA ATID”* este reabilitarea celor 8 obiective din comuna Atid, prin lucrări de amenajare în scopul creșterii performanței energetice a clădirilor și a îmbunătățirii calității mediului prin reducerea consumului de energie utilizată în clădiri.

Imobilele propuse spre a fi renovate sunt situate în satele Atid, Șiclod, Inlăceni, Cușmed și Crișeni.

1. Gospodăria nr. 250 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Atid nr. 250.
2. Gospodăria nr. 93 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Atid nr. 93.
3. Gospodăria nr. 474 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Atid nr. 474.
4. Gospodăria nr. 89 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Inlăceni nr. 89.
5. Gospodăria nr. 257 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Șiclod nr. 257.
6. Gospodăria nr. 138 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Cușmed nr. 138.
7. Gospodăria nr. 76 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Crișeni nr. 76.
8. Gospodăria nr. 50 - Imobilul este situat în com. Atid, sat Inlăceni nr. 50.

În vederea păstrării integrității, caracteristicii locale și tipice pentru arhitectura zonei comunei Atid, cu respectarea standardelor și cerințelor actuale din domeniu, cele mai importante lucrări propuse vor fi (cele care nu modifică structura de rezistență a construcției sau aspectul arhitectural al construcției):

- reparatii la acoperis / invelotor fara a modifica forma acestora
- inlocuire tamplarie interioara si exterioara cu conditia de a pastra forma/ dimensiunea golurilor, cu material similar a celor existente
- zugraveli si vopsitorii interioare si exterioare, nu se modifica elementele de fatada si culoarea cladirii
- reparatii la instalatii interioare, reparatii la bransamente aferent cladirii in limita proprietatii. daca este cazul
- reparatii si inlocuire pardoseala, inclusiv reparatii la suportul pardoselii.
- reparatii si inlocuire finisaje interioare si exterioare – tencuieli, placaje, trotuare, prisma-tarnat fara a modifica aspectul elementelor constructive.
- reparatii la treptele de acces, fara a modifica aspectul elementelor constructive.

Investitia urmareste reabilitarea casei traditionale prin reabilitarea elementelor ne-structurale enumerate anterior.

În procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, se vor respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.

VALOARE INVESTITIEI

Valoarea investiției	Lei fara TVA	TVA	Lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	2.519.132,00	475.975,08	2.995.107,08
Din care C+M	1.820.841,00	345.959,79	2.166.800,79

Durata de execuție: 10 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dávid Ildikó

Dávid

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Péter Andrei

Péter

